

## **Fundusz Wsparcia Kredytobiorców**

Z Funduszu mogą korzystać:

- osoby, które znalazły się w trudnej sytuacji finansowej, a są zobowiązane do spłaty rat kredytu mieszkaniowego znacznie obciążającego domowy budżet
- osoby, które sprzedały lub planują sprzedać dom lub mieszkanie, na które wcześniej wzięły kredyt, ale uzyskana kwota ze sprzedaży nie pozwoli na spłatę kredytu w całości

Wsparcie lub Pożyczka na spłatę zadłużenia mogą być przyznane, jeżeli:

- w dniu złożenia wniosku co najmniej jeden z Kredytobiorców ma status bezrobotnego, lub,
- rata kredytu przekracza 40% wynagrodzenia gospodarstwa domowego,
- miesięczny dochód gospodarstwa domowego, pomniejszony o miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego, nie przekracza:
  - w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego – 1 940 złotych<sup>1)</sup>
  - w przypadku gospodarstwa domowego wieloosobowego – 1 500 złotych x liczba osób w gospodarstwie domowym<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> 2,5 krotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt. 1 ustawy z 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy tj. 776 złotych x 2,5 (od 01.01.2022 r.)

<sup>2)</sup> iloczynu 2,5 krotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy tj. 600 złotych i liczby członków Twojego gospodarstwa domowego czyli 1 500 złotych x ilość osób w gospodarstwie domowym (od 01.01.2022 r.).

### **Wsparcie finansowe na spłatę rat**

- wypłacane jest w ratach miesięcznych przez okres nie dłuższy niż 40 miesięcy
- jego kwota ustalana jest indywidualnie w zależności od wysokości miesięcznej raty kredytu mieszkaniowego, lecz nie może być wyższa niż 3 tys. zł miesięcznie.

### **Pożyczka na spłatę zadłużenia:**

- przyznawana jest na pokrycie pozostałej części zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego, po sprzedaży kredytowanej nieruchomości, gdy uzyskana ze sprzedaży kwota nie pokryła całego zobowiązania
- maksymalna kwota pożyczki na spłatę zadłużenia to 120 000 zł.

### **Zwrot wsparcia lub pożyczki**

Zwrot wsparcia lub pożyczki rozpoczyna się po upływie 2 lat od wypłaty ostatniej raty wsparcia lub pożyczki. Spłata udzielonego wsparcia dokonywana jest w 200 równych i nieoprocenowanych ratach. W przypadku spłaty 134 rat bez opóźnienia, pozostała część przyznanego wsparcia/pożyczki jest umarzana.

Szczegółowe warunki przyznawania wsparcia znajdują się w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców znajdujących się w trudnej sytuacji finansowej, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy (Dz.U. z 2015 r. poz. 1925), na oficjalnej stronie Banku Gospodarstwa Karkowego